

# Gemeindesteckbrief

Fläche:	34 km <sup>2</sup>
Einwohner (EW):	16.060
davon über 65 Jahre:	3.284 (20,4%)
Veränderung der EW insg. (2015-2030):	+746 (4,7%)

## Gemeinde Bürstadt

### Themenfeld WOHNEN

Wohngebäude (2016):	4.210
Wohnungen (2016):	7.244
Wohnungsbedarf (2015-2030):	786
Angebotsmiete:	€ 6,50-8,00
Baufertigstellungen Wohnungen (2016):	58
Leerstand (Zensus 2011):	272 (3,8%)
Bedarfsrelevante Haushalte (2015):	7.061
Bedarfsrelevante Haushalte (2020):	7.413
Bedarfsrelevante Haushalte (2025):	7.599
Bedarfsrelevante Haushalte (2030):	7.739

Veränderung der nachfragerrelevanten Haushalte nach Haushaltstypen in der Teilregion nach Teilperioden:

		Junge III	Jüngere Mittel-III	Mittlere Klein-III	Ältere Klein-III	Über-III
Lohn- und Dienstverdi- ner	2015-2020	0,7	0,5	0,55	-0,21	0,81
	2021-2030	-0,1	0,2	-0,15	-0,21	0,11
Rentner und Rentnerinnen	2015-2020	0,5	0,2	0,27	0,72	-0,04
	2021-2030	0,5	0,2	0,27	0,72	-0,04

### Themenfeld GESUNDHEIT

#### Hausärzte:

Verhältnis Arzt/Einwohner:	1 / 1.975
Fiktiver Versorgungsgrad:	84,67%
(Ab 110 % spricht man von einer Überversorgung)	
Durchschnittsalter der Hausärzte:	55-60 Jahre
(Durchschnitt Kreis Bergstraße:	54 Jahre)
Wegstrecken zum Hausarzt:	3-5 km
(Durchschnitt Hessen:	5,1 km)

#### Hebammen:

Anzahl im Ort angesiedelt (2016):	-
-----------------------------------	---

#### Apotheken:

Anzahl:	3
Einwohner je Apotheke:	5.392
(Durchschnitt Hessen	3.947)

#### Pflege:

Altenpflegeheim:	1 Einrichtung
Betreutes Wohnen:	-
Tagespflege:	1
Ambulante Pflegedienste:	3 Anbieter

### Themenfeld MOBILITÄT / INFRASTRUKTUR

Beschäftigte (2016):	6.713
Einpendler (2016):	2.225
Auspendler (2016):	5.135
Anzahl der Unternehmen (2016):	937

Erreichbarkeit von Autobahnen:	8 Minuten*
Erreichbarkeit von Oberzentren:	25 Minuten*
Erreichbarkeit von Mittelzentren:	- Minuten*
Erreichbarkeit ICE/IC/EC-Bahnhöfen:	11 Minuten*

Distanz zum nächsten Supermarkt:	756 m**
(Durchschnitt Kreis Bergstraße:	1.148 m)

Distanz zur nächsten Grundschule:	956 m**
(Durchschnitt Kreis Bergstraße:	1.053 m)
(*PKW-Fahrzeit; ** Luftliniendistanz)	

Einzelhandelsrelevante Kaufkraftkennziffer (2015):	102,4
(Teil der Kaufkraft, der für Einzelhandel verfügbar ist)	

Quellen: Hessisches Statistisches Landesamt; Immobilienscout 24; Berechnung Institutes Wohnen und Umwelt 2018; Kassenärztliche Vereinigung (KV) Hessen - Fokus Gesundheit (2016); Regionaler Gesundheitsreport Kreis Bergstraße 2014, KV (2013); Seniorenwegweiser Kreis Bergstraße (2015); Gemeindesteckbriefe der IHK Darmstadt; Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) – INKAR sowie Indikatoren zur Nahversorgung