

Gemeindesteckbrief

Fläche:	20 km ²
Einwohner (EW):	3.768
davon über 65 Jahre:	832 (22,1%)
Veränderung der EW insg. (2015-2030):	-78 (-2,1%)

Gemeinde Groß-Rohrheim

Themenfeld WOHNEN

Wohngebäude (2016):	1.149
Wohnungen (2016):	1.712
Wohnungsbedarf (2015-2030):	182
Angebotsmiete:	€ 6,50-8,00
Baufertigstellungen Wohnungen (2016):	0
Leerstand (Zensus 2011):	78 (4,6%)
Bedarfsrelevante Haushalte (2015):	1.647
Bedarfsrelevante Haushalte (2020):	1.748
Bedarfsrelevante Haushalte (2025):	1.764
Bedarfsrelevante Haushalte (2030):	1.765

Veränderung der nachfragerrelevanten Haushalte nach Haushaltstypen in der Teilregion nach Teilperioden:

		Junge III	Jüngere Mittel-III	Mittlere Klein-III	Ältere Klein-III	Über-III
Lohn- und Mietwohn- flächen in III	Summe 2015-2020	0,7	0,5	0,55	-0,21	0,81
	Summe 2021-2030	-0,1	0,2	-0,15	-0,21	0,11
Lohn- und Mietwohn- flächen in III	Summe 2015-2020	0,7	0,5	0,55	-0,21	0,81
	Summe 2021-2030	0,7	0,5	0,55	-0,21	0,81

Themenfeld GESUNDHEIT

Hausärzte:

Verhältnis Arzt/Einwohner:	1 / 1.078
Fiktiver Versorgungsgrad:	152,39%
(Ab 110 % spricht man von einer Überversorgung)	
Durchschnittsalter der Hausärzte:	55-60 Jahre
(Durchschnitt Kreis Bergstraße:	54 Jahre)
Wegstrecken zum Hausarzt:	3-5 km
(Durchschnitt Hessen:	5,1 km)

Hebammen:

Anzahl im Ort angesiedelt (2016):	-
-----------------------------------	---

Apotheken:

Anzahl:	1
Einwohner je Apotheke:	3.741
(Durchschnitt Hessen	3.947)

Pflege:

Altenpflegeheim:	1 Einrichtung
Betreutes Wohnen:	-
Tagespflege:	-
Ambulante Pflegedienste:	1

Themenfeld MOBILITÄT / INFRASTRUKTUR

Beschäftigte (2016):	1.442
Einpendler (2016):	790
Auspendler (2016):	1.257
Anzahl der Unternehmen (2016):	216

Erreichbarkeit von Autobahnen:	9 Minuten*
Erreichbarkeit von Oberzentren:	22 Minuten*
Erreichbarkeit von Mittelzentren:	5 Minuten*
Erreichbarkeit ICE/IC/EC-Bahnhöfen:	15 Minuten*

Distanz zum nächsten Supermarkt:	589 m**
(Durchschnitt Kreis Bergstraße:	1.148 m)

Distanz zur nächsten Grundschule:	710 m**
(Durchschnitt Kreis Bergstraße:	1.053 m)

(*PKW-Fahrzeit; ** Luftliniendistanz)

Einzelhandelsrelevante Kaufkraftkennziffer (2015):	101,9
(Teil der Kaufkraft, der für Einzelhandel verfügbar ist)	

Quellen: Hessisches Statistisches Landesamt; Immobilienscout 24; Berechnung Institutes Wohnen und Umwelt 2018; Kassenärztliche Vereinigung (KV) Hessen - Fokus Gesundheit (2016); Regionaler Gesundheitsreport Kreis Bergstraße 2014, KV (2013); Seniorenwegweiser Kreis Bergstraße (2015); Gemeindesteckbriefe der IHK Darmstadt; Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) – INKAR sowie Indikatoren zur Nahversorgung