

Gemeindesteckbrief

Fläche:	25,24 km ²
Einwohner (EW):	13.492
davon über 65 Jahre:	2.786 (20,6%)
Veränderung der EW insg. (2015-2030):	+971 (7,2%)

Stadt Lorsch

Themenfeld WOHNEN

Wohngebäude (2016):	3.575
Wohnungen (2016):	6.023
Wohnungsbedarf (2015-2030):	1.133
Angebotsmiete:	€ 6,50-8,00
Baufertigstellungen Wohnungen (2016):	3
Leerstand (Zensus 2011):	155 (2,6%)
Bedarfsrelevante Haushalte (2015):	6.087
Bedarfsrelevante Haushalte (2020):	6.489
Bedarfsrelevante Haushalte (2025):	6.728
Bedarfsrelevante Haushalte (2030):	6.901

Veränderung der nachfragerlevanten Haushalte nach Haushaltstypen in der Teilregion nach Teilperioden:

	Junge HH	Junges Kwin-HH	mittleres Klein-HH	Mehrpersonen-HH	Alte HH
Stichtag Basis- Perioden- Lorsch	+5	+153	+203	-25	+204
Saldo 2000-2020	17	+53	+27	-10	+350
Saldo 2015-2030	+8	11	-18	+10	+451

Themenfeld GESUNDHEIT

Hausärzte (Stand 03/2016):

Verhältnis Arzt/Einwohner:	1 / 1.490
Fiktiver Versorgungsgrad:	112,88%
(Ab 110 % spricht man von einer Überversorgung)	
Durchschnittsalter der Hausärzte:	55-60 Jahre
(Durchschnitt Kreis Bergstraße:	54 Jahre)
Distanz zum nächsten Hausarzt:	359 m**
(** Luftliniendistanz)	

Hebammen:

Anzahl im Ort angesiedelt (2016):	3
-----------------------------------	---

Apotheken:

Anzahl:	4
Einwohner je Apotheke:	3.379
(Durchschnitt Hessen	3.947)

Pflege:

Altenpflegeheim:	1 Einrichtung
Betreutes Wohnen:	1 Einrichtung
Tagespflege:	1 Einrichtung
Ambulante Pflegedienste:	2 Anbieter

Themenfeld MOBILITÄT / INFRASTRUKTUR

Beschäftigte (2016):	5.184
Einpendler (2016):	2.659
Auspendler (2016):	4.233
Anzahl der Unternehmen (2014):	614
Erreichbarkeit von Autobahnen:	3 Minuten*
Erreichbarkeit von Oberzentren:	21 Minuten*
Erreichbarkeit von Mittelzentren:	0 Minuten*
Erreichbarkeit ICE/IC/EC-Bahnhöfen:	6 Minuten*
Distanz zum nächsten Supermarkt:	457 m**
(Durchschnitt Kreis Bergstraße:	1.148 m)
Distanz zur nächsten Grundschule:	941 m**
(Durchschnitt Kreis Bergstraße:	1.053 m)
(*PKW-Fahrzeit; ** Luftliniendistanz)	

Einzelhandelsrelevante

Kaufkraftkennziffer (2017):	113,0
(Teil der Kaufkraft, der für Einzelhandel verfügbar ist)	

Quellen: Hessisches Statistisches Landesamt; ImmobilienScout 24; Berechnung Institutes Wohnen und Umwelt 2018; Kassenärztliche Vereinigung (KV) Hessen - Fokus Gesundheit (2016); Regionaler Gesundheitsreport Kreis Bergstraße 2014, KV (2013); Seniorenwegweiser Kreis Bergstraße (2015); Gemeindesteckbriefe der IHK Darmstadt; Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) – INKAR sowie Indikatoren zur Nahversorgung